



Šifra :	00634
Lokacija :	Višnjan
Površina zemljišča :	923 m ²
Oddaljenost od centra :	4000 m
Oddaljenost od morja :	13000 m
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da

Cena	129.220 €
-------------	------------------

Naprodaj je zemljišče velikosti 923 m², ki se nahaja v mirnem okolju v bližini Višnjana. Parcela ponuja pogled na naravo in prijetno okolje, idealno za gradnjo družinske hiše ali počitniške hiše.

Za zemljišče obstajata projekt in veljavno gradbeno dovoljenje, kar bodočemu lastniku bistveno olajša in pospeši pripravo ter izvedbo gradnje. Infrastruktura se nahaja v neposredni bližini parcele, kar dodatno olajša priključitev in bodočo gradnjo.

Zemljišče je oddaljeno približno 13 km od Poreča, kar omogoča mirno življenje v naravnem okolju, hkrati pa ponuja bližino mesta, morja in vseh potrebnih storitev.

