



Šifra :	00568
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	836 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	11000 m
Orientacija :	Zahod
Lastniški list :	Da

Cena	192.300 €
-------------	------------------

Na odlični lokaciji v naselju z vsemi potrebnimi vsebinami za življenje ali turistični najem, le 11 km od Poreča in morja, se prodaja to lepo ograjeno gradbeno zemljišče površine 836 m². Zaradi urejenega okolja in dobre prometne povezanosti predstavlja zemljišče praktično izbiro za tiste, ki iščejo mirno mesto v bližini obale in urbanih vsebin.

Zemljišče je del večje parcelo, na kateri je že zgrajena hiša, parcelacija pa bo potekala v okviru gradbenega dovoljenja. Vsa potrebna infrastruktura – vključno z vodo, elektriko, kanalizacijo in drugimi priključki – se nahaja takoj ob zemljišču, kar omogoča nemoteno načrtovanje prihodnje gradnje. Orientacija zemljišča je zahodna, kar prinaša prijetno popoldansko svetlobo.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.