



Šifra :	00493
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	1600 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Orientacija :	Jug
Lastniški list :	Da

Cena **320.000 €**

Na mirni lokaciji, le 6 km od morja in Poreča, se prodaja gradbeno zemljišče v velikosti cca 1.600 m². Na zemljišču je možno graditi družinske in večstanovanjske zgradbe. Družinska zgradba lahko vsebuje do 3 stanovanjske enote, medtem ko lahko večstanovanjska ima od 4 do 6 stanovanjskih enot.

Minimalna velikost parcele za samostojno družinsko hišo znaša 500 m², za večstanovanjsko pa 700 m². V primeru polovične gradnje je minimalna površina 350 m² za družinsko in 500 m² za večstanovanjsko hišo. Dovoljena višina gradnje je do 9 m, oziroma do 3 nadzemne etaže.

Nakup je mogoč tudi v manjši ali večji površini, odvisno od potreb in dogovora z lastnikom. Infrastruktura se nahaja v bližini zemljišča.

Za več informacij in dogovor o ogledih nas prosimo kontaktirajte.