



Šifra :	00481
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	125 m ²
Površina zemljišča :	243 m ²
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	12000 m
Orientacija :	Jug
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Pogled na morje :	Da
Število parkirnih mest :	2
Bazen :	Da
Terasa :	Da
Klimatska naprava :	Da
Leto izgradnje :	2010
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena	365.000 €
-------------	------------------

Na mirni lokaciji, oddaljeni le 12 km od morja in Poreča, se prodaja šarmantna hiša v vrsti, del urejenega kompleksa z skupnim bazenom.

Hiša se nahaja na zemljišču površine 243 m². Spredaj so urejeni vrt in sončna terasa, ki sta povezana s skupnim bazenom, ki je v soulastništvu vseh lastnikov kompleksa, medtem ko je na bočni in zadnji strani organizirano parkirišče za do dve vozili.

Hiša se razteza na eni etaži skupne površine približno 100 m² in obsega kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo odprtega koncepta, dve spalnici in dve kopalnici. Ker je teren v padu, se pod hišo nahaja dodatna prostorija za druženje površine približno 25 m², kjer je nameščen tudi kamin.

Nepremičnina se prodaja popolnoma opremljena, z vsemi aparati, in je takoj pripravljena za vselitev ali najem.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.