



Šifra :	00467
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	7993 m ²
Oddaljenost od centra :	300 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Pogled na morje :	Da
Lastniški list :	Da

Cena **1.478.705 €**

Na odlični lokaciji v Taru, leži lepa parcela za gradnjo, le 300 metrov od središča kraja in približno 3 kilometre od morja.

Skupna površina zemljišča znaša 7.993 m².

Zemljišče se nahaja na robu gradbene cone, v območju, kjer se gradijo večstanovanjske zgradbe s do 13 stanovi. Podroben načrt ureditve tega območja je v pripravi, njegova realizacija pa se pričakuje jeseni 2025.

Lokacija je čudovita, ob nedotaknjeni naravi, kjer se že z višine prvega nadstropja odpira čudovit pogled na morje.

Infrastruktura – vključno z vodo, elektriko in kanalizacijo – ter dostopna pot se nahajajo takoj ob zemljišču.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.