



Šifra :	00450
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	20642 m ²
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	15000 m
Orientacija :	Jug-Zahod
Lastniški list :	Da

Cena **275.256 €**



Na mirni lokaciji v okolici Poreča, v okviru občine Vižinada, se prodaja prostorno kmetijsko zemljišče površine 20.642 m². Zemljišče se nahaja le 400 metrov od najbližjega naselja, s katerim je povezano z javno, vrisano cesto, kar omogoča lahek dostop in prometno povezanost.

Zemljišče je ravno, pravilne oblike in se že vrsto let obdeluje, kar ga dela idealnega za različne kmetijske dejavnosti – sajenje vinske trte, oljk, sivke ali drugih kultur.

Lokacija je še posebej atraktivna zaradi bližine morja in turističnih središč – razdalja od Poreča in morja znaša cca 15 km. V bližini se nahajajo vinogradi, oljčni nasadi ter številna podeželska gospodarstva, kar to parcelo dela idealno tudi za naložbo v agroturizem ali mirno vikend oazo.

Za več informacij in/ali dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.

