



<b>Šifra :</b>	00410
<b>Lokacija :</b>	Buje
<b>Površina zemljišča :</b>	2100 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	7000 m
<b>Orientacija :</b>	Jug-Vzhod
<b>Lastniški list :</b>	Da

**Cena** 250.000 €

Na prodajo je gradbeno zemljišče površine 2.100 m<sup>2</sup> na vhodu v naselje v okolici Buja, oddaljeno 7 km od morja. Naselje razpolaga z vsemi potrebnimi vsebinami za življenje in turizem.

Zemljišče ima visok odstotek zazidljivosti 40 %, v pripravi pa je idejna razdelitev na tri zemljišča površin 574 m<sup>2</sup>, 572 m<sup>2</sup> in 516 m<sup>2</sup>. Predvidena je možnost gradnje treh stanovanjskih objektov s po tremi stanovanji (pritličje + dva nadstropja).

Cena za celotno zemljišče znaša 250.000 evrov, medtem ko je cena posameznega zemljišča 90.000 evrov.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.