



Šifra :	00403
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	90 m ²
Oddaljenost od morja :	200 m
Orientacija :	Sever-Zahod
Nadstropje :	4
Število etaž :	1
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Shramba :	Da
Pogled na morje :	Da
Balkon :	Da
Klimatska naprava :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2023
Stanje :	Novogradnja
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Etažni elaborat :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena **440.000 €**

V središču Poreča se prodaja stanovanje površine 90 m², ki se nahaja v četrtem nadstropju stavbe, zgrajene leta 2022.

Stanovanje obsega hodnik, kopalnico, toaleta, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, shrambo/pralnico, dve spalnici ter teraso s pogledom na morje.

Og heating je izvedeno s pomočjo električnega talnega ogrevanja, za dodatno udobje pa so na voljo tudi klimatske naprave. Stavba ima dvigalo, kar omogoča enostaven dostop do stanovanja.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.