



Šifra :	00039
Lokacija :	Poreč
Površina zemljišča :	1276 m ²
Oddaljenost od centra :	3000 m
Oddaljenost od morja :	6000 m
Orientacija :	Jug
Lastniški list :	Da

Cena	210.000 €
-------------	------------------

V mirnem selu v okolici Poreča, 10 km od mesta in 6 km od morja, se prodaja gradbena parcela površine 1.276 m². Nahaja se v prijetnem in tihem okolju, parcela ponuja idealne pogoje za gradnjo družinske hiše ali hiše za počitnice.

Parcela je orientirana proti jugozahodu, kar zagotavlja obilico naravne svetlobe čez dan. Infrastruktura, vključno z priključki za vodo in elektriko, se nahaja v bližini, kar olajša postopek gradnje.

Prvo naselje z vsemi potrebnimi storitvami, kot so trgovina, šola, pošta in druge storitve, je oddaljeno le 3 km, kar zagotavlja dobro povezanost in praktičnost za vsakodnevno življenje.

Ob tej parceli je na voljo tudi sosednja parcela površine 901 m², ki se prodaja ločeno po ceni 160.000 EUR. Nakup obeh parcel skupaj je lahko zanimiva možnost za tiste, ki želijo večje posestvo ali raznolike možnosti gradnje.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.