



Šifra :	00374
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	165 m ²
Površina zemljišča :	818 m ²
Oddaljenost od centra :	6000 m
Oddaljenost od morja :	5000 m
Orientacija :	Jug
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	5
Število kopalnic :	3
Shramba :	Da
Število parkirnih mest :	3
Zasebni bazen :	Da
Klimatska naprava :	Da
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Uporabno dovoljenje :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena **780.000 €**

Prodaja hiše v okolici Poreča, oddaljena le 6 km od mesta in približno 5 km od morja. Nahaja se v mirnem naselju, obdana z naravo, s pogledom na oljčne nasade in kmetijska zemljišča pred hišo, kar zagotavlja, da pogled ne bo oviran.

Hiša ima 165 m² bivalne površine, razporejene na dveh etažah, in se nahaja na zemljišču velikosti 818 m². V pritličju so dnevna soba, jedilnica, WC ter dve spalnici z lastnima kopalnicama. V nadstropju sta še dve spalnici, od katerih ima ena izhod na teraso s pogledom na naravo, in dodatna kopalnica.

V dvorišču se nahajajo bazen velikosti 24 m², zunanji tuš, whirlpool, sončna terasa in žar. Na voljo so tri parkirna mesta.

Hiša se prodaja kot uveljavljen objekt za turistično najem.

Za več informacij in dogovor glede ogleda nas prosimo kontaktirajte.