



Šifra :	00266
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	123 m ²
Površina zemljišča :	400 m ²
Oddaljenost od centra :	400 m
Oddaljenost od morja :	12000 m
Orientacija :	Zahod
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	2
Število stranišč :	1
Parkirišče :	Da
Klimatska naprava :	Da
Talno ogrevanje :	Da
Leto izgradnje :	2025
Stanje :	V gradnji
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena **499.000 €**

V okolici Poreča se prodaja hiša na koncu niza, trenutno v gradnji, na mirni lokaciji z dobro dostopnostjo vseh potrebnih vsebin.

Hiša bo imela dve etaži, skupne neto površine 122,6 m². V pritličju so predvideni vhodni hodnik, dnevna soba z jedilnico in kuhinjo, WC in shrambo.

V nadstropju se bosta nahajali dve spalnici, dodatna manjša soba ter dve kopalnici, od katerih bo ena neposredno povezana z glavno spalnico.

Iz dnevne sobe bo izhod v vrt s površino 400 m².

Hiši pripadata dva parkirna mesta. Predvideno je električno talno ogrevanje in klimatske naprave. Prodaja se nenam furniture.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.

