



Šifra :	00253
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	113 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Orientacija :	Jug
Nadstropje :	1
Število etaž :	1
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Shramba :	Da
Parkirišče :	Da
Loža :	Da
Klimatska naprava :	Da
Leto izgradnje :	2023
Stanje :	Novogradnja
Lastniški list :	Da
Gradbeno dovoljenje :	Da
Električna infrastruktura :	Da
Vodna infrastruktura :	Da
Kanalizacijska infrastruktura :	Da

Cena 475.000 €

Prodajamo stan površine 113 m² v stavbi s skupno šest stanovanjskih enot, ki se nahaja v Poreču na odlični lokaciji, le 500 m od morja in 2 km od centra mesta.

Stanovanje v prvem nadstropju obsega vhodni hodnik, tri spalnice, pri čemer ima vsaka svojo kopalnico, jedilnico, kuhinjo in dnevno sobo z izhodom na balkon. Načrtovano je, da bodo stanovanja imela velika steklena okna, ki bodo spuščala obilico naravne svetlobe in zagotavljala prijeten razgled.

Stanovanju pripada tudi shrambe, ki se nahaja v pritličju stavbe.

Stavba je zgrajena s poudarkom na kakovosti in se nahaja na lokaciji, ki omogoča bližino vseh potrebnih storitev.

Za več informacij in dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.