



Kod :	00078
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia działki :	750 m ²
Odległość od centrum :	1500 m
Odległość od morza :	15000 m
Widok na morze :	Tak
Certyfikat własności :	Tak

Cena **143.000 €**



Na sprzedaż działka o powierzchni 750 m², położona w spokojnej okolicy, zaledwie 15 km od Porecza i morza. Działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową, a infrastruktura, w tym woda, prąd i kanalizacja, znajduje się w bezpośredniej bliskości, co ułatwia budowę.

Orientowana na południowy zachód, działka oferuje otwarty widok na malownicze winnice, a z pierwszego piętra przyszłego domu będzie można cieszyć się widokiem na morze.

Ta nieruchomość jest idealna do budowy domu rodzinnego lub domu na wynajem, oferując doskonałe połączenie prywatności, natury i bliskości niezbędnych udogodnień.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu sąsiedniej działki o powierzchni 918 m², co otwiera liczne możliwości rozbudowy lub większego projektu.



Działka znajduje się w małej wiosce, zaledwie 1,5 km od centrum osiedla. W osiedlu dostępne są wszystkie podstawowe usługi, takie jak sklepy, poczta, szkoła, przedszkole, restauracje i inne usługi, co czyni tę lokalizację niezwykle praktyczną dla codziennego życia.



W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.