



Kod :	00581
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	41.75 m ²
Odległość od centrum :	900 m
Odległość od morza :	500 m
Piętro :	2
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	1
Liczba pokoi :	2
Liczba łazienek :	1
Parking :	Tak
Loggia :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **210.000 €**

Na sprzedaż jest nowoczesne mieszkanie w nowym budownictwie, usytuowane w atrakcyjnej lokalizacji w spokojnej, przybrzeżnej miejscowości w Istrii, pomiędzy Porečem a Vrsarem.

Lokalizacja oferuje idealne połączenie prywatności i bliskości wszystkich udogodnień, takich jak zadbane plaże, promenady, trasy rowerowe, restauracje i mariny – wszystko w zasięgu ręki.

Mieszkanie S5 znajduje się na 2. piętrze i ma łączną powierzchnię użytkową 41,75 m². Składa się z przedpokoju, kuchni z jadalnią oraz salonu z wyjściem na przestronną loggię, sypialni oraz łazienki.

Nieruchomość sprzedawana jest w stanie „pod klucz”, z wysoką jakością wykonania i nowoczesnym wyposażeniem. Ogrzewanie i klimatyzacja są zapewnione przez ogrzewanie podłogowe i klimatyzatory, co gwarantuje komfortowy pobyt przez cały rok.

Świetny wybór do zamieszkania, na wakacje lub jako inwestycja w turystykę – bliskość morza i znakomita lokalizacja!



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.