



Kod :	00573
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	64.29 m2
Odległość od centrum :	3000 m
Odległość od morza :	3000 m
Orientacja :	Północny-Zachód
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	1
Liczba miejsc parkingowych :	1
Taras :	52.69 m2
Balkon :	3.95 m2
Loggia :	3.95 m2
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena **228.674 €**

Na wyjątkowo spokojnej i przyjemnej lokalizacji, zaledwie 3 km od Poreču i morza, sprzedawane jest mieszkanie w budynku z pięcioma jednostkami mieszkalnymi. Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze, ma powierzchnię 64,29 m² oraz przynależy do niego dachowy taras o powierzchni 52,69 m², jak również jedno miejsce parkingowe.

Rozkład obejmuje wejściowy korytarz, salon z kuchnią i jadalnią w otwartym planie, dwie sypialnie, z których jedna ma wyjście na prywatną loggię, a druga, podobnie jak część dzienna, na balkon. Prywatnymi schodami z mieszkania można dostać się na dach budynku, gdzie znajduje się przestronny taras z widokiem na okoliczną przyrodę.

Mieszkanie będzie wyposażone w klimatyzatory multi-split, a łazienki będą miały elektryczne ogrzewanie podłogowe dla dodatkowego komfortu w zimowych miesiącach.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Po więcej informacji i umówienie się na oglądanie prosimy o kontakt.