



Kod :	00568
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia działki :	836 m ²
Odległość od centrum :	200 m
Odległość od morza :	11000 m
Orientacja :	Zachód
Certyfikat własności :	Tak

Cena **192.300 €**

Na doskonałej lokalizacji w osiedlu z wszystkimi niezbędnymi udogodnieniami do życia lub wynajmu turystycznego, zaledwie 11 km od Poreča i morza, na sprzedaż oferowane jest piękne ogrodzone działka budowlana o powierzchni 836 m². Dzięki uporządkowanemu otoczeniu i dobrej komunikacji, działka stanowi praktyczny wybór dla tych, którzy szukają spokojnego miejsca w pobliżu wybrzeża i miejskich atrakcji.

Działka jest częścią większej nieruchomości, na której już wybudowano dom, a podział działki będzie przeprowadzany w ramach pozwolenia na budowę. Cała niezbędna infrastruktura – w tym woda, prąd, kanalizacja i inne przyłącza – znajduje się tuż obok działki, co umożliwia swobodne planowanie przyszłej budowy. Orientacja działki jest zachodnia, co zapewnia przyjemne popołudniowe światło.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.