



Kod :	00504
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	81.8 m2
Prywatny ogród :	200 m2
Odległość od centrum :	7000 m
Odległość od morza :	7000 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Piętro :	Parter
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	1
Pomieszczenie gospodarcze :	3.5 m2
Liczba miejsc parkingowych :	2
Taras :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 250.000 €

Na spokojnej lokalizacji, zaledwie 7 km od Poreča i morza, na sprzedaż mieszkanie na parterze budynku w budowie, który będzie składał się łącznie z czterech jednostek mieszkalnych.

Mieszkanie o łącznej powierzchni 81,8 m² będzie składać się z zadaszonego wejścia, korytarza, dwóch sypialni, z których jedna oraz salon z aneksem kuchennym i jadalnią mają wyjście na ogród. W mieszkaniu znajdzie się również łazienka oraz pomieszczenie techniczne/magazyn, a z tylnej strony ogrodu będzie dostęp do dodatkowego magazynu.

Ogród o powierzchni około 200 m² zapewni dodatkową przestrzeń do korzystania na świeżym powietrzu. Do mieszkania będą przynależać także dwa miejsca parkingowe.

Przewidziano wyposażenie, które obejmuje podłogowe elektryczne ogrzewanie oraz klimatyzatory.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

ogłdanie, prosimy o kontakt.