



Kod :	00503
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	83.7 m2
Prywatny ogród :	200 m2
Odległość od centrum :	7000 m
Odległość od morza :	7000 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Piętro :	Parter
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	1
Pomieszczenie gospodarcze :	3.5 m2
Liczba miejsc parkingowych :	2
Taras :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 250.000 €

Na spokojnej lokalizacji, zaledwie 7 km od Poreča i morza, na sprzedaż jest mieszkanie na parterze budynku w budowie, który będzie składał się z łącznie czterech mieszkań.

Mieszkanie o łącznej powierzchni 83,7 m² będzie składać się z zadaszego wejścia, korytarza, dwóch sypialni, z których jedna będzie miała własne pomieszczenie do przechowywania lub szafę typu walk-in, podczas gdy druga, jak i salon w otwartym układzie z kuchnią i jadalnią, będą miały wyjście na ogród. W mieszkaniu znajdować się będzie również łazienka oraz pomieszczenie techniczne/magazyn.

Ogród o powierzchni około 200 m² zapewni dodatkową przestrzeń do użytku na świeżym powietrzu. Do mieszkania przynależą również dwa miejsca parkingowe.

Planowane jest wyposażenie, które obejmuje elektryczne ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzatory.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.