



Kod :	00494
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia działki :	550 m ²
Odległość od centrum :	6000 m
Odległość od morza :	6000 m
Orientacja :	Południe
Certyfikat własności :	Tak

Cena	120.000 €
------	-----------

Na spokojnej lokalizacji, zaledwie 6 km od morza i Poreča, na sprzedaż działka budowlana o powierzchni około 550 m². Działka jest częścią większej powierzchni wynoszącej łącznie około 1.600 m², a ta kwadratura jest odpowiednia do budowy wolnostojącego domu jednorodzinnego, ponieważ minimalna wymagana powierzchnia wynosi 500 m².

Biorąc pod uwagę, że całkowita działka ma większą powierzchnię, istnieje również możliwość zakupu większej części, na której można budować budynki wielorodzinne z 4 do 6 jednostkami mieszkalnymi lub łączyć budynki jednorodzinne z wielorodzinnymi.

Dopuszczalna wysokość budowy wynosi do 9 m, co odpowiada 3 kondygnacjom nadziemnym. Infrastruktura (woda, prąd i inne) znajduje się w bezpośredniej bliskości działki.

Po więcej informacji i w celu umówienia się na obejrzenie, prosimy o kontakt.