



Kod :	00493
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia działki :	1600 m ²
Odległość od centrum :	6000 m
Odległość od morza :	6000 m
Orientacja :	Południe
Certyfikat własności :	Tak

Cena	320.000 €
-------------	------------------

Na spokojnej lokalizacji, zaledwie 6 km od morza i Poreča, na sprzedaż działka budowlana o powierzchni około 1.600 m². Na działce możliwa jest budowa domów jednorodzinnych oraz wielorodzinnych. Budynek jednorodzinny może zawierać do 3 jednostek mieszkalnych, podczas gdy wielorodzinny może składać się od 4 do 6 jednostek mieszkalnych.

Minimalny rozmiar działki dla wolnostojącego domu jednorodzinnego wynosi 500 m², a dla budynku wielorodzinnego 700 m². W przypadku zabudowy bliźniaczej minimalna powierzchnia wynosi 350 m² dla domu jednorodzinnego oraz 500 m² dla budynku wielorodzinnego. Dopuszczalna wysokość budynku to do 9 m, co odpowiada do 3 kondygnacji nadziemnych.

Zakup jest możliwy również w mniejszej lub większej powierzchni, w zależności od potrzeb i uzgodnień z właścicielem. Infrastruktura znajduje się w pobliżu działki.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.