



<b>Kod :</b>	00450
<b>Lokalizacja :</b>	Poreč
<b>Powierzchnia działki :</b>	20642 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	400 m
<b>Odległość od morza :</b>	15000 m
<b>Orientacja :</b>	Południowy-Zachód
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak

Cena 275.256 €



Na spokojnej lokalizacji w okolicach Poreča, w gminie Vižinada, na sprzedaż jest przestronna działka rolna o powierzchni 20.642 m<sup>2</sup>. Działka znajduje się zaledwie 400 metrów od najbliższego osiedla, z którym jest połączona drogą publiczną, co zapewnia łatwy dostęp i komunikację.

Działka jest płaska, o regularnym kształcie i przez wiele lat była uprawiana, co czyni ją idealną do różnych działalności rolniczych – sadzenia winogron, oliwek, lawendy lub innych upraw.

Lokalizacja jest szczególnie atrakcyjna ze względu na bliskość morza i centrów turystycznych – odległość od Poreča i morza wynosi około 15 km. W pobliżu znajdują się winnice, gaje oliwne oraz liczne gospodarstwa wiejskie, co sprawia, że ta działka jest idealna również do inwestycji w agroturystykę lub spokojną oazę weekendową.

Aby uzyskać więcej informacji i/lub umówić się na oględziny, prosimy o kontakt.

