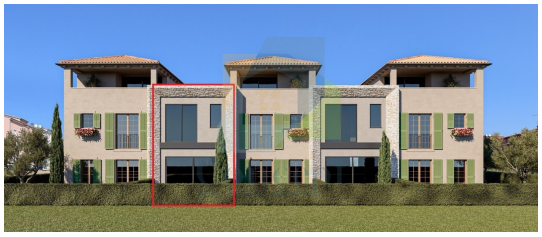
CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238



Kod :	00045
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	82 m2
Powierzchnia działki :	50 m2
Odległość od centrum :	2000 m
Odległość od morza :	2000 m
Orientacja :	Południe
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	2
Liczba toalet :	1
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	1
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2026
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena	315.000 €

Dom w zabudowie szeregowej, usytuowany w atrakcyjnej lokalizacji, oddalony o 2 km od centrum Poreča i morza, rozciąga się na dwóch kondygnacjach, o łącznej powierzchni 82 m².

Na parterze znajduje się przestrzeń wejściowa z garderobą, pralnia oraz WC z przyłączem do pralki. Salon, kuchnia i jadalnia zaprojektowane są w koncepcji open space, z wyjściem do ogrodu.

Na pierwszym piętrze znajduje się korytarz oraz dwie sypialnie, z których każda ma własną łazienkę.

Dom będzie wyposażony w elektryczne ogrzewanie podłogowe we wszystkich pomieszczeniach, a klimatyzatory będą zainstalowane w salonie i sypialniach. Teren wokół domu będzie miał powierzchnię około 50 m² i będzie obejmował jedno miejsce parkingowe.

Budowa planowana jest na początek 2025 roku, a zakończenie przewidziane jest na wiosnę 2026 roku. Klienci będą mieli

CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

możliwość wyboru materiałów do wykończenia wnętrz w ramach ustalonego budżetu.

VAT jest wliczony w cenę, a kupujący nie płaci podatku od czynności cywilnoprawnych.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oględziny, prosimy o kontakt.