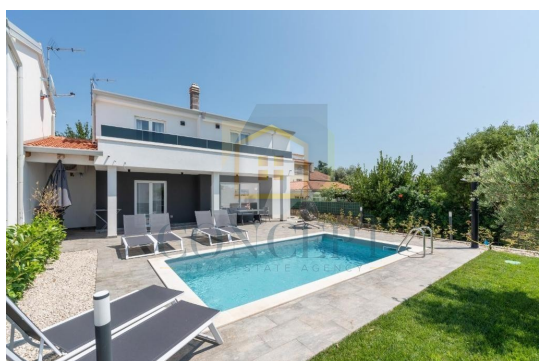
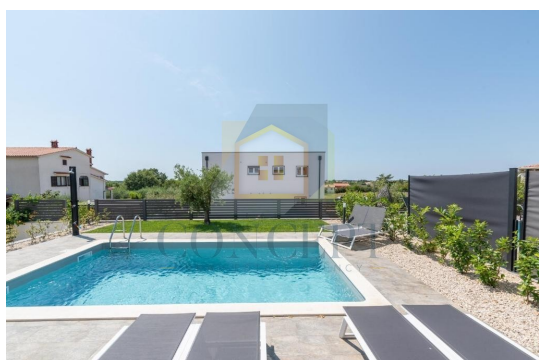




Kod :	00407
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	160 m ²
Powierzchnia działki :	506 m ²
Odległość od centrum :	4000 m
Odległość od morza :	4000 m
Orientacja :	Południowy-Zachód
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	3
Liczba toalet :	1
Widok na morze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	2
Prywatny basen :	Tak
Taras :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Rok budowy :	2024
Stan :	Nowe budownictwo
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena	550.000 €
-------------	------------------

Na sprzedaż jest bliźniacza willa usytuowana w atrakcyjnej lokalizacji na obrzeżach osiedla, zaledwie 4 km od Poreču i najbliższych plaż. Willa ma powierzchnię 160 m² i znajduje się na działce o powierzchni 506 m².

Wchodząc do domu, trafiamy do korytarza, który prowadzi do kuchni, jadalni i salonu w otwartym układzie. Na parterze znajduje się również toaleta dla gości oraz jedna sypialnia z łazienką i wyjściem na zadaszony taras, na którym znajduje się basen i miejsce do opalania. Salon oferuje wyjście na basen przez duże szklane ściany, które wpuszczają mnóstwo naturalnego światła.

Piękne schody prowadzą na piętro, gdzie znajdują się dwie przestronne sypialnie, każda z własną łazienką i wyjściem na taras z widokiem na morze. Willa jest wypełniona naturalnym światłem dzięki dużym szklanym ścianom w każdym pomieszczeniu.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjaska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Ogrzewanie i chłodzenie zapewniają klimatyzatory w każdym pokoju. Willa sprzedawana jest umeblowana i jest gotowa do wprowadzenia, co czyni ją idealną na życie rodzinne lub jako inwestycję na wynajem.

Po więcej informacji i umówienie się na oglądanie zapraszamy do kontaktu.