



Kod :	00378
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	85 m ²
Powierzchnia działki :	500 m ²
Odległość od centrum :	7000 m
Odległość od morza :	7000 m
Orientacja :	Południe
Liczba pięter :	1
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	2
Parking :	Tak
Prywatny basen :	Tak
Taras :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Rok budowy :	2013
Możliwość rozbudowy :	Tak
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 460.000 €

Na sprzedaż parterowy dom z przylegającym gruntem i projektem na dodatkową budowę w spokojnej okolicy Poreča, oddalonej o 7 km od miasta i morza.

Dom o powierzchni około 85 m² znajduje się na ogrodzonej działce o powierzchni 500 m². Na drugiej części gruntu, również 500 m², opracowano projekt na budynek piętrowy, który byłby połączony z tym domem jako dwa obiekty.

Dom składa się z dwóch sypialni, dwóch łazienek, salonu, kuchni oraz jadalni z wyjściem na taras słoneczny i basen. Przy basenie znajduje się zewnętrzny grill oraz zadaszona jadalnia na świeżym powietrzu, idealna do spędzania czasu na zewnątrz w ciepłe dni.

Wyposażony jest w wysokiej jakości meble oraz wszystkie niezbędne urządzenia gospodarstwa domowego. Ogrzewanie i chłodzenie zapewniają klimatyzatory.

Dom jest wynajmowany i ma już ugruntowaną działalność w zakresie wynajmu turystycznego.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Na wejściu znajdują się dwa miejsca parkingowe.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, prosimy o kontakt.