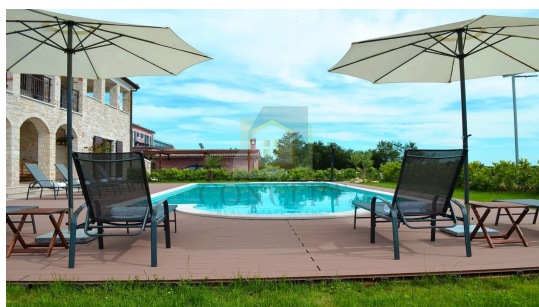
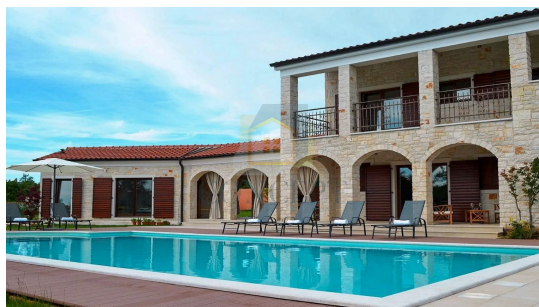




Kod :	00372
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	238 m ²
Powierzchnia działki :	1364 m ²
Odległość od centrum :	4000 m
Odległość od morza :	19000 m
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	3
Liczba toalet :	1
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Widok na morze :	Tak
Parking :	Tak
Taras :	Tak
Balkon :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Kominek :	Tak
Rok budowy :	2017
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena	880.000 €
------	-----------

Na sprzedaż piękna kamienna willa, położona w spokojnej i mniejszej miejscowości, otoczonej winnicami, gajami oliwnymi, łąkami i lasami. Z piętra domu roztacza się wspaniały widok na morze.

Willa znajduje się na działce o powierzchni 1.364 m², podczas gdy sama willa ma 238 m² powierzchni mieszkalnej.

Dom jest podzielony na parter i piętro. Na parterze znajduje się przestronny salon, jadalnia, kuchnia, toaleta dla gości, spiżarnia, letnia kuchnia, sypialnia z własną łazienką oraz duży taras.

Na piętrze znajdują się dwie duże sypialnie, każda z własną łazienką i wyjściem na dużą, przestronną taras, z którego bezpośrednio można wyjść do ogrodu.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Na podwórku znajduje się basen o powierzchni 70 m².
Dodatkowo, na podwórku znajduje się zadaszone miejsce parkingowe dla dwóch samochodów, a przed domem jest wystarczająco miejsca na dodatkowe dwa pojazdy.

Ogrzewanie odbywa się za pomocą ogrzewania podłogowego, z dodatkowym wsparciem klimatyzacji i kominka w salonie.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.