



Kod :	00368
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	91.34 m ²
Odległość od centrum :	2500 m
Odległość od morza :	900 m
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	2
Liczba toalet :	1
Liczba miejsc parkingowych :	2
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 359.000 €

Poreč, w spokojnej dzielnicy miejskiej na sprzedaż mieszkanie w budowie o powierzchni 94,87 m², składające się z salonu, kuchni, jadalni, zadaszonego tarasu, korytarza, 2 sypialni, 2 łazienek i WC. Mieszkanie znajduje się na 1. piętrze budynku z łącznie 5 jednostkami mieszkalnymi, będzie miało 3 klimatyzatory (w salonie i sypialniach), ogrzewanie podłogowe w całym mieszkaniu, drzwi wejściowe antywłamaniowe, okna PVC z moskitierami i elektrycznymi roletami, a także przynależy do niego miejsce parkingowe przed budynkiem. Mieszkanie znajduje się w ślepej ulicy z małym ruchem, w odległości 500 m od przystanku komunikacji miejskiej, 900 m od morza/plazy i 2,5 km od centrum Poreča.

Klasa energetyczna "A".

Termin wprowadzenia: 31.10.2025.