



<b>Kod :</b>	00350
<b>Lokalizacja :</b>	Poreč
<b>Powierzchnia budynku :</b>	105.75 m2
<b>Odległość od centrum :</b>	400 m
<b>Odległość od morza :</b>	3000 m
<b>Orientacja :</b>	Zachód
<b>Liczba pięter :</b>	2
<b>Liczba sypialni :</b>	3
<b>Liczba pokoi :</b>	4
<b>Liczba łazienek :</b>	1
<b>Pomieszczenie gospodarcze :</b>	Tak
<b>Parking :</b>	Tak
<b>Klimatyzacja :</b>	Tak
<b>Rok budowy :</b>	2008
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak
<b>Pozwolenie na budowę :</b>	Tak
<b>Pozwolenie na użytkowanie :</b>	Tak
<b>Dokumentacja kondygnacyjna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura elektryczna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura wodna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura kanalizacyjna :</b>	Tak

**Cena** **335.000 €**

Na sprzedaż dom o powierzchni 105,75 m<sup>2</sup> z działką o powierzchni 290 m<sup>2</sup>, położony 7 km od Poreča i 3 km od morza.

Dom został zbudowany w 2008 roku i rozciąga się na dwóch kondygnacjach - parterze i piętrze. Na parterze znajduje się hol wejściowy, toaleta z pralnią, pomieszczenie techniczne oraz spiżarnia. Na piętrze znajduje się kuchnia, jadalnia i salon z kominkiem, z którego można wyjść na taras i ogród. Na tej samej kondygnacji znajdują się trzy sypialnie, z których dwie mają wyjście na balkon, oraz jedna przestronna łazienka z prysznicem.

Ogrzewanie zapewnione jest za pomocą energii elektrycznej, a klimatyzatory zainstalowane są na każdej kondygnacji. Dom sprzedawany jest umeblowany i wyposażony, a do niego przynależą również dwa miejsca parkingowe.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, prosimy o kontakt.