



<b>Kod :</b>	00334
<b>Lokalizacja :</b>	Poreč
<b>Powierzchnia budynku :</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	500 m
<b>Odległość od morza :</b>	2000 m
<b>Piętro :</b>	1
<b>Liczba kondygnacji :</b>	1
<b>Liczba pięter :</b>	2
<b>Liczba sypialni :</b>	2
<b>Liczba pokoi :</b>	3
<b>Liczba łazienek :</b>	1
<b>Pomieszczenie gospodarcze :</b>	Tak
<b>Liczba miejsc parkingowych :</b>	2
<b>Taras :</b>	Tak
<b>Klimatyzacja :</b>	Tak
<b>Ogrzewanie podłogowe :</b>	Tak
<b>Rok budowy :</b>	2025
<b>Stan :</b>	Nowe budownictwo
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak
<b>Pozwolenie na budowę :</b>	Tak
<b>Infrastruktura elektryczna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura wodna :</b>	Tak
<b>Infrastruktura kanalizacyjna :</b>	Tak

Cena 231.000 €

W ofercie znajduje się mieszkanie w nowym budownictwie w Taru, oddalone zaledwie 2 km od zagospodarowanych plaż oraz 500 m od restauracji, supermarketu, szkoły, apteki i innych udogodnień.

Budynek A - mieszkanie D znajduje się na pierwszym piętrze, ma powierzchnię 72,2 m<sup>2</sup> i zadaszony taras. Będzie składać się z holu, toalety, kuchni, jadalni oraz salonu z wyjściem na zadaszony taras. Przewidziano dwie sypialnie i jedną łazienkę. Do mieszkania przynależy piwnica i dwa miejsca parkingowe.

Mieszkanie będzie sprzedawane w systemie „klucz w rękę”. Budowa jest wysokiej jakości i nowoczesna, z starannie dobranymi materiałami i wyposażeniem. W całym mieszkaniu zainstalowane będzie elektryczne ogrzewanie podłogowe, z wyjątkiem sypialni. W salonie i sypialniach przewidziano klimatyzację do ogrzewania i chłodzenia. W sypialniach położona będzie deska podłogowa, a w pozostałych pomieszczeniach ceramika.



**CONCEPT REAL ESTATE**  
**Lošinjska 7, 52440 Poreč**  
**e-mail: [info@concept-porec.com](mailto:info@concept-porec.com)**  
**web: [concept-porec.com](http://concept-porec.com)**  
**info: +385 99 408 1238**

Mieszkanie będzie miało zainstalowany alarm przeciwpożarowy, elektryczne rolety oraz stolarkę z potrójnymi szybami.

Po więcej informacji i umówienie się na oglądanie, prosimy o kontakt.