



Kod :	00311
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	95 m ²
Odległość od morza :	40 m
Orientacja :	Północny-Wschód
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	2
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	1968
Rok remontu :	2017
Stan :	Wyremontowane
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Dokumentacja kondygnacyjna :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 425.000 €

W samym sercu starego miasta Poreča, zaledwie 40 metrów od morza, na pierwszym piętrze budynku z trzema jednostkami mieszkalnymi, sprzedawane jest nowoczesnie urządzone mieszkanie o powierzchni 93,52 m². Mieszkanie zostało całkowicie wyremontowane w 2017 roku i znajduje się w bezpośredniej bliskości wszystkich udogodnień, restauracji i promenad, co czyni je szczególnie odpowiednim do całorocznego pobytu.

Składa się z przestronnego salonu z jadalnią, oddzielnej kuchni, trzech sypialni - z których jedna jest urządzona jako pokój dziecięcy, a druga ma własną łazienkę - oraz dodatkowej łazienki. Ogrzewanie jest podłogowe w kuchni i łazienkach, a każdy pokój wyposażony jest w klimatyzator. Wszystkie okna mają wbudowane moskitiery.

Mieszkanie łączy urok historycznego centrum z komfortem nowoczesnego mieszkania i jest idealne zarówno do życia, jak i jako inwestycja na wynajem turystyczny.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.