



<b>Kod :</b>	00302
<b>Lokalizacja :</b>	Motovun
<b>Powierzchnia działki :</b>	443 m <sup>2</sup>
<b>Odległość od centrum :</b>	4000 m
<b>Odległość od morza :</b>	25000 m
<b>Orientacja :</b>	Południe
<b>Rok budowy :</b>	1968
<b>Możliwość rozbudowy :</b>	Tak
<b>Stan :</b>	Do remontu
<b>Certyfikat własności :</b>	Tak
<b>Infrastruktura elektryczna :</b>	Tak

Cena 330.000 €

Na sprzedaż domy do remontu usytuowane na posiadłości o łącznej powierzchni 443 m<sup>2</sup>, w wyjątkowej lokalizacji w miejscowości Pavati, zaledwie 4 km od Motovuna i 25 km od morza. Posiadłość znajduje się w środku nietkniętej natury, otoczona lasem, z otwartym panoramicznym widokiem na Motovun i zielone wzgórza centralnej Istriy.

Na posiadłości zamontowana jest skrzynka elektryczna od HEP, a przyłącze wodne znajduje się na granicy działki. Kanalizacja nie została zrealizowana, ale istnieje możliwość zainstalowania szamba.

Mowa o kilku domach, które razem tworzą odrębną posiadłość, a ich obecny stan daje przyszłemu właścicielowi swobodę w planowaniu remontu i dostosowywaniu przestrzeni. Istnieje również możliwość dodatkowego zakupu reszty wsi, co otworzyłoby jeszcze szerszą perspektywę na stworzenie unikalnej całości w tym spokojnym, autentycznym otoczeniu.

Po więcej informacji oraz w celu umówienia się na oglądanie prosimy o kontakt.