



Kod :	00295
Lokalizacja :	Buje
Powierzchnia budynku :	270 m ²
Powierzchnia działki :	50 m ²
Odległość od centrum :	7000 m
Odległość od morza :	6000 m
Orientacja :	Południe
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	4
Liczba pokoi :	5
Liczba łazienek :	4
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Widok na morze :	Tak
Parking :	Tak
Rok budowy :	1968
Stan :	Wyremontowane
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Szambo :	Tak

Cena	300.000 €
-------------	------------------

Na sprzedaż piękny, odnowiony tradycyjny dom istriański, położony zaledwie kilka kilometrów od Momjan, na szczycie wzgórza. Z niego roztacza się panoramiczny widok na bujne wzgórza, zielony krajobraz i morze.

Dom został odnowiony z zachowaniem pierwotnego stylu budowy, dzięki czemu zachowane zostały charakterystyczne kamienne ściany i drewniane elementy. Na parterze znajduje się sypialnia, piwnica z kominkiem oraz toaleta ukryta pod schodami.

Zewnętrzne schody prowadzą na taras i pierwsze piętro, gdzie znajdują się przestronny salon, dobrze wyposażona kuchnia oraz dodatkowa toaleta. Na górnej kondygnacji mieszczą się trzy sypialnie i dwie łazienki. Zewnętrzne schody prowadzą na taras na dachu, z którego roztacza się nieporównywalny widok na morze i okoliczny krajobraz.

Dom zachowuje autentyczny istriański charakter i jest odpowiedni dla tych, którzy cenią sobie oryginalność i tradycję. Znajduje się w spokojnej lokalizacji, około 12 km od morza i 6 km od najbliższego większego miasta z niezbędnymi udogodnieniami.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Sprzedawany jako doskonała okazja na wypoczynek, całoroczne mieszkanie lub wykorzystanie w celach turystycznych.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, prosimy o kontakt.