



Kod :	00263
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	360 m ²
Powierzchnia działki :	2582 m ²
Odległość od centrum :	7000 m
Odległość od morza :	5000 m
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	7
Liczba pokoi :	9
Liczba łazienek :	6
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Widok na morze :	Tak
Parking :	Tak
Prywatny basen :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	1999
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 550.000 €

W spokojnej lokalizacji we wsi Marasi, w pobliżu Vrsaru, znajduje się wolnostojący dom o powierzchni około 360 m², zbudowany w 1999 roku, na przestronnej działce o powierzchni 2.582 m². Dom rozciąga się na trzech poziomach i ma łącznie siedem sypialni oraz sześć łazienek.

W piwnicy znajduje się garaż, studio oraz dodatkowy apartament o powierzchni 65 m². Wysokie parter składa się z przestronnego apartamentu z zadaszonym tarasem (łącznie około 140 m²), a na piętrze znajduje się kolejny apartament o tej samej powierzchni z niezadaszonym tarasem. Oba duże apartamenty mają po dwie sypialnie i dwie łazienki.

Przed domem znajduje się basen ze słonecznym tarasem, a wokół posesji rośnie trawnik, oliwki i zioła śródziemnomorskie. Oprócz garażu, dom dysponuje pięcioma miejscami parkingowymi na zewnątrz.

Jest wyposażony w ogrzewanie podłogowe, klimatyzację i sprzedawany jest w pełni umeblowany.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

W celu uzyskania dalszych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.