



|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>Kod :</b>                  | 00227              |
| <b>Lokalizacja :</b>          | Umag               |
| <b>Powierzchnia działki :</b> | 480 m <sup>2</sup> |
| <b>Odległość od centrum :</b> | 1000 m             |
| <b>Odległość od morza :</b>   | 500 m              |
| <b>Orientacja :</b>           | Południe           |
| <b>Widok na morze :</b>       | Tak                |
| <b>Certyfikat własności :</b> | Tak                |
| <b>Pozwolenie na budowę :</b> | Tak                |

|      |           |
|------|-----------|
| Cena | 300.000 € |
|------|-----------|

W pobliżu Umaga na sprzedaż działka budowlana o powierzchni 480 m<sup>2</sup>. Znajduje się w spokojnej lokalizacji, jednocześnie blisko morza i wszystkich niezbędnych udogodnień.

Działka ma dostęp z powierzchni publicznej, a wszelka niezbędna infrastruktura – w tym przyłącza do wody, prądu i kanalizacji – znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie.

Sprzedawana jest z głównym projektem oraz ważnym pozwoleniem na budowę nowoczesnej willi. Dzięki temu przyszły właściciel zyskuje znaczną oszczędność czasu i kosztów.

Linia brzegowa i pierwsze plaże oddalone są zaledwie około 500 metrów, a od centrum Umaga, z sklepami, lokalami gastronomicznymi i wszystkimi innymi udogodnieniami niezbędnymi do codziennego życia, dzieli ją tylko 2 km.

Po więcej informacji i umówienie się na oglądanie, prosimy o kontakt.