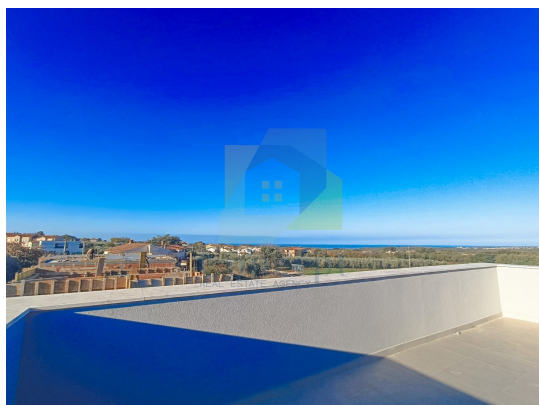




Kod :	00173
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	76.49 m ²
Odległość od centrum :	5000 m
Odległość od morza :	5000 m
Orientacja :	Zachód
Piętro :	1
Liczba kondygnacji :	2
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	1
Liczba toalet :	1
Widok na morze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	1
Prywatny basen :	Tak
Loggia :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	Nowe budownictwo
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena	299.000 €
-------------	------------------

W spokojnej lokalizacji, zaledwie 5 km od centrum Poreču i morza, w budowie znajduje się nowoczesny budynek mieszkalny z dziewięcioma jednostkami mieszkalnymi.

Na sprzedaż jest dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 76,49 m², położone na pierwszym piętrze i w poddaszu budynku. Na pierwszym piętrze mieszkania znajduje się salon z kuchnią i jadalnią, jedna sypialnia oraz toaleta. Na poddaszu znajduje się druga część mieszkania, gdzie znajduje się przestrzeń galerii, dwie sypialnie oraz przestronna łazienka. Z przestrzeni galerii prowadzi wyjście na dużą taras o powierzchni 30,94 m², z którego roztacza się piękny widok na morze.

Mieszkanie jest wyposażone w klimatyzację oraz system ogrzewania podłogowego za pomocą pompy ciepła, co zapewnia komfortową temperaturę przez cały rok.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Cena zawiera VAT, a nabywcy są zwolnieni z płacenia podatku od czynności cywilnoprawnych.

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.