



Kod :	00166
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	72.4 m ²
Odległość od centrum :	2500 m
Odległość od morza :	2500 m
Orientacja :	Zachód
Piętro :	Parter
Liczba kondygnacji :	1
Liczba pięter :	3
Liczba sypialni :	2
Liczba pokoi :	3
Liczba łazienek :	1
Liczba toalet :	1
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	1
Taras :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Ogrzewanie podłogowe :	Tak
Rok budowy :	2025
Stan :	W budowie
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak
Infrastruktura kanalizacyjna :	Tak

Cena 263.000 €

Zaledwie 2,5 km od Poreča i morza znajduje się ten nowoczesny apartament na pierwszym piętrze, który dzięki swojemu układowi i udogodnieniom oferuje komfort przez cały rok lub na wakacje.

Całkowita powierzchnia apartamentu wynosi 78,90 m² i składa się z przedpokoju, otwartego salonu z kuchnią i jadalnią, dwóch sypialni, łazienki oraz dodatkowej toalety. Z części dziennej wychodzi się na przestronny balkon o powierzchni 12,50 m², a dodatkowy balkon przynależy do jednej z sypialni i ma powierzchnię 5,90 m².

W całym apartamencie zainstalowane będzie ogrzewanie podłogowe elektryczne, a klimatyzatory zapewnią komfortową temperaturę w cieplejszych miesiącach.

Do apartamentu przynależy również miejsce parkingowe na terenie budynku.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

W celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na oglądanie, prosimy o kontakt.