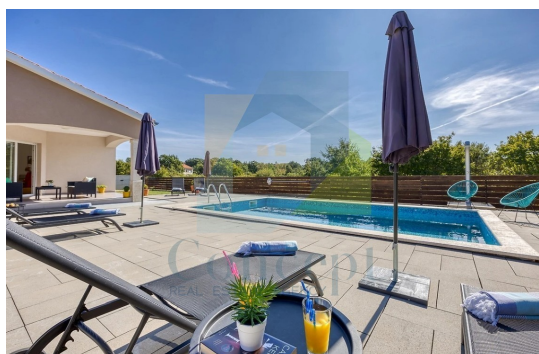




Kod :	00103
Lokalizacja :	Poreč
Powierzchnia budynku :	151 m ²
Powierzchnia działki :	825 m ²
Odległość od centrum :	3000 m
Odległość od morza :	20000 m
Orientacja :	Południe
Liczba pięter :	2
Liczba sypialni :	3
Liczba pokoi :	4
Liczba łazienek :	2
Pomieszczenie gospodarcze :	Tak
Liczba miejsc parkingowych :	2
Prywatny basen :	Tak
Taras :	Tak
Klimatyzacja :	Tak
Rok budowy :	2018
Certyfikat własności :	Tak
Pozwolenie na budowę :	Tak
Pozwolenie na użytkowanie :	Tak
Infrastruktura elektryczna :	Tak
Infrastruktura wodna :	Tak

Cena 470.000 €

Na spokojnej lokalizacji w okolicach Poreča sprzedajemy wolnostojący dom z basenem. Dom znajduje się 22 km od Poreča i 3 km od najbliższego miejsca z niezbędnymi udogodnieniami do życia lub wynajmu turystycznego.

Powierzchnia domu wynosi 151 m², usytuowany jest na ładnie zagospodarowanej i ogrodzonej działce o powierzchni 825 m².

Wnętrze składa się z przestronnego salonu połączonego z kuchnią i jadalnią w otwartym układzie, trzech sypialni, dwóch łazienek, garderoby oraz schowka. Z salonu wychodzi się na zadaszony taras o powierzchni 14 m².

Na terenie posesji znajduje się basen, miejsce do opalania, zadaszona altana z letnią kuchnią i grillem oraz dwa miejsca parkingowe.

Na działce znajduje się również zbiornik o pojemności 25 m³ do nawadniania terenów zielonych w miesiącach letnich.

Dom jest wyposażony w dwa klimatyzatory, wykonane są



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjka 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

instalacje do centralnego ogrzewania, a dzięki zamontowanemu kominkowi możliwe jest również ogrzewanie na paliwa stałe.

Sprzedawany jest w pełni umeblowany i utrzymany, co umożliwia wprowadzenie się bez dodatkowych inwestycji.

Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, prosimy o kontakt.