



|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| <b>Codice :</b>                   | 00628              |
| <b>Località :</b>                 | Visignano          |
| <b>Superficie del terreno :</b>   | 613 m <sup>2</sup> |
| <b>Distanza dal centro :</b>      | 1000 m             |
| <b>Distanza dal mare :</b>        | 12000 m            |
| <b>Vista mare :</b>               | Sì                 |
| <b>Certificato di proprietà :</b> | Sì                 |
| <b>Infrastruttura elettrica :</b> | Sì                 |
| <b>Infrastruttura idrica :</b>    | Sì                 |
| <b>Infrastruttura fognaria :</b>  | Sì                 |

**Prezzo** **128.730 €**

In vendita 5 terreni edificabili con superfici da 613 a 1.051 m<sup>2</sup>, situati in una posizione interessante a Višnjan, a soli circa 1 km dal centro del paese e da tutti i principali servizi, tra cui scuola, asilo, negozi, ristoranti e altri servizi.

I terreni dispongono di accesso stradale e sono dotati delle principali infrastrutture - acquedotto pubblico, fognatura ed elettricità. La spiaggia e il mare distano circa 12 km. La proprietà è in ordine ed è disponibile il certificato catastale.

La maggior parte dei terreni offre una splendida vista sul mare, rendendo questa posizione un'ottima opportunità per la costruzione di una casa familiare, una casa vacanze o come investimento immobiliare.

