



Codice :	00622
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	1542 m ²
Distanza dal centro :	14000 m
Distanza dal mare :	14000 m
Orientamento :	Ovest
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì

Prezzo **320.000 €**

In vendita un attraente terreno edificabile di 1.542 m² con una splendida vista panoramica libera sul mare, situato a soli 14 km da Parenzo.

Il proprietario ha ottenuto il permesso di costruire per cinque case a schiera con una piscina comune e ha già realizzato una nicchia per cinque contatori dell'acqua. L'acqua è già disponibile sul terreno, il collegamento alla rete fognaria si trova a circa 50 metri, mentre l'elettricità è disponibile nelle immediate vicinanze. Gli oneri comunali sono già stati pagati.

Il terreno gode di un'ottima posizione, presenta una forma molto funzionale e offre una vista panoramica sul mare particolarmente suggestiva e rara da trovare.

Un'interessante opportunità per investitori alla ricerca di un terreno edificabile con permesso di costruire già ottenuto, ideale per la realizzazione di più unità abitative in una località piacevole e nelle vicinanze di Parenzo.