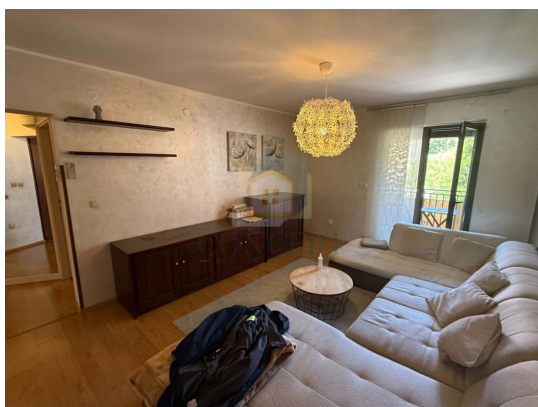
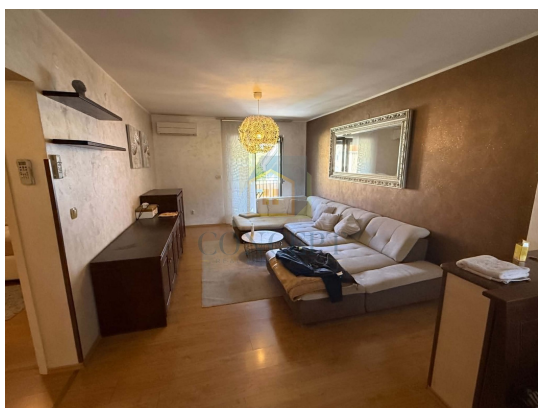




Codice :	00617
Località :	Orsera
Superficie dell'edificio :	85 m2
Piano :	3
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Terrazza :	Sì
Balcone :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **300.000 €**

In vendita un appartamento di 85 m² con tre camere da letto, situato in una posizione tranquilla e attraente a Orsera, al terzo piano di un edificio residenziale. La posizione dell'appartamento consente di raggiungere rapidamente tutti i principali servizi e il mare, che dista solamente circa 400 metri.

L'appartamento è composto da tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio, una cucina e un soggiorno, offrendo una disposizione pratica e funzionale per una vita quotidiana confortevole. Le due terrazze offrono due diversi punti di vista: una piacevole vista sulla natura circostante da una terrazza e un affascinante scorcio sul centro storico di Orsera dall'altra.

Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti da climatizzatori, assicurando una temperatura piacevole durante tutto l'anno. L'appartamento viene venduto completamente arredato, inclusi la cucina con elettrodomestici e tutti gli altri mobili.

La posizione tranquilla e il fatto che l'appartamento si trovi all'ultimo piano garantiscono ulteriore privacy e un piacevole ambiente abitativo.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per famiglie o investitori alla ricerca di una casa spaziosa e funzionale nel centro di Orsera.