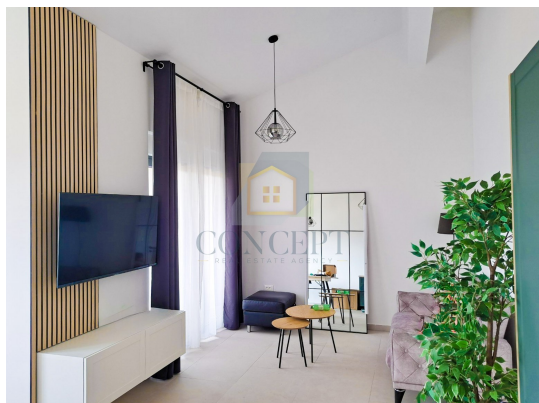




Codice :	00577
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	95.86 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	3000 m
Orientamento :	Est
Piano :	2
Numero di livelli :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Ripostiglio :	Sì
Numero di posti auto :	2
Loggia :	0 m2
Aria condizionata :	Sì
Anno di costruzione :	2024
Condizione :	Nuova costruzione
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Elaborato catastale :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **330.000 €**

In un luogo tranquillo nei pressi di Poreč, a 5 km dalla città e a 3 km dal mare, viene venduto un appartamento di complessivi 95,86 m², vicino a tutti i servizi necessari per la vita quotidiana.

L'appartamento ha un ingresso indipendente. Al piano terra si trovano l'ingresso e un ripostiglio, mentre tramite una scala si accede all'appartamento situato al secondo piano dell'edificio. Lo spazio abitativo è composto da un corridoio, un bagno, tre camere da letto, una zona giorno con cucina e un loggiato di 7,38 m². Dal loggiato si gode di una vista sulla natura.

L'edificio è ben isolato e per il riscaldamento e il raffrescamento vengono utilizzati tre climatizzatori, con la possibilità di installare un camino. L'appartamento viene venduto completamente arredato.

Sono disponibili due posti auto di fronte all'edificio.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjaska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.