



Codice :	00568
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	836 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	11000 m
Orientamento :	Ovest
Certificato di proprietà :	Sì

Prezzo	192.300 €
---------------	------------------

In una posizione eccellente in un quartiere con tutti i servizi necessari per la vita quotidiana o per affitti turistici, a solo 11 km da Poreč e dal mare, viene venduto questo bel terreno edificabile recintato di 836 m². Grazie all'ambiente curato e alla buona viabilità, il terreno rappresenta un'opzione pratica per chi cerca un luogo tranquillo vicino alla costa e ai servizi urbani.

Il terreno fa parte di un'area più grande su cui è già stata costruita una casa, e la suddivisione delle parcelle sarà effettuata nell'ambito del permesso di costruzione. Tutte le infrastrutture necessarie - compresi acqua, elettricità, fognature e altre connessioni - si trovano immediatamente accanto al terreno, il che consente una pianificazione senza ostacoli per la futura costruzione. L'orientamento del terreno è ovest, il che porta a una piacevole luce pomeridiana.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.