



Codice :	00056
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	3006 m2
Distanza dal centro :	20000 m
Distanza dal mare :	20000 m
Orientamento :	Sud-Est
Certificato di proprietà :	Sì

Prezzo	125.000 €
---------------	------------------

In vendita terreno in un tranquillo villaggio situato nei dintorni di Poreč, a soli 20 chilometri dal mare e dal centro città. Questa posizione offre un'opportunità unica per costruire in un'area tranquilla e circondata dalla natura.

Il terreno ha una superficie totale di 3006 m², di cui circa 1100 m² all'interno della zona edificabile. Il resto del terreno si trova al di fuori dell'area edificabile, il che garantisce ulteriore spaziosità e un'atmosfera naturale.

Situato al margine del villaggio e proprio alla fine della zona edificabile, il terreno offre una vista aperta e splendida sulla natura. Questa posizione garantisce privacy e tranquillità, ideale per la costruzione di una casa familiare o di un'abitazione bifamiliare.

L'infrastruttura, compresi elettricità e acqua, è disponibile nelle vicinanze del terreno, facilitando la realizzazione della costruzione.

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.