



|                                   |           |
|-----------------------------------|-----------|
| <b>Codice :</b>                   | 00559     |
| <b>Località :</b>                 | Parenzo   |
| <b>Superficie del terreno :</b>   | 988 m2    |
| <b>Distanza dal centro :</b>      | 8000 m    |
| <b>Distanza dal mare :</b>        | 8000 m    |
| <b>Orientamento :</b>             | Sud-Ovest |
| <b>Certificato di proprietà :</b> | Sì        |

|               |                  |
|---------------|------------------|
| <b>Prezzo</b> | <b>150.000 €</b> |
|---------------|------------------|

In una posizione estremamente tranquilla nei pressi di Poreč, a soli 8 km dal mare e dalla città, è in vendita questo terreno di forma regolare con una superficie totale di 988 m<sup>2</sup>. Il terreno si trova al confine della zona edificabile ed è orientato a sud-ovest.

Secondo il piano di ampliamento della strada di accesso, sarà necessario destinare circa 4 m lungo il bordo del terreno, dopo di che la superficie sarà di circa 935 m<sup>2</sup>. Le infrastrutture, inclusi acqua ed elettricità, si trovano nelle immediate vicinanze.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.