



Codice :	00481
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	125 m2
Superficie del terreno :	243 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	12000 m
Orientamento :	Sud
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	2
Vista mare :	Sì
Numero di posti auto :	2
Piscina :	Sì
Terrazza :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Anno di costruzione :	2010
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **365.000 €**

In una posizione tranquilla, a soli 12 km dal mare e da Poreč, è in vendita una charmante casa a schiera, parte di un complesso ben curato con piscina comune.

La casa si trova su un terreno di 243 m². Sul lato anteriore sono stati sistemati un giardino e un'area prendisole, collegati alla piscina di proprietà comune di tutti i proprietari del complesso, mentre sul lato e sul retro è organizzato un parcheggio per un massimo di due veicoli.

La casa si sviluppa su un unico piano di circa 100 m² e comprende una cucina, una zona pranzo e un soggiorno open space, due camere da letto e due bagni. Poiché il terreno è in pendenza, sotto la casa si trova un ulteriore spazio di incontro di circa 25 m², dove è presente anche un camino.

La proprietà viene venduta completamente arredata, con tutti gli elettrodomestici, ed è subito pronta per essere abitata o affittata.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

a contattarci.