



Codice :	00465
Località :	Parenzo
Superficie del terreno :	2347 m ²
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	1000 m
Vista mare :	Sì
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì

Prezzo	750.000 €
---------------	------------------

A Poreč, in una posizione attraente a soli 1 km dal mare, è in vendita un ampio terreno edificabile di 2.347 m².

Secondo le normative vigenti, è possibile costruire un totale di fino a 1.000 m² di superficie lorda, distribuiti su tre piani (piano terra, primo piano e mansarda), con la possibilità di realizzare fino a 5 unità abitative. È possibile anche una combinazione di uso residenziale e commerciale.

Il terreno offre una bella vista sul mare ed è stata già rilasciata la concessione edilizia, il che consente un rapido avvio dei lavori. La distanza dalla spiaggia è di 1 km e tutti i servizi necessari si trovano nelle immediate vicinanze.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.