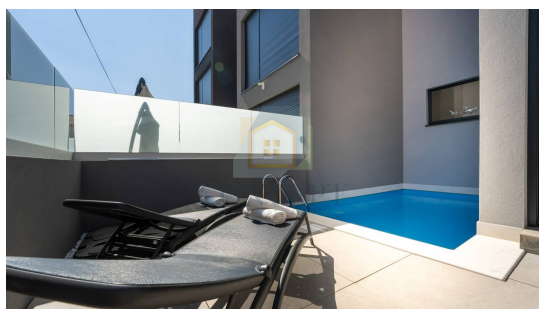
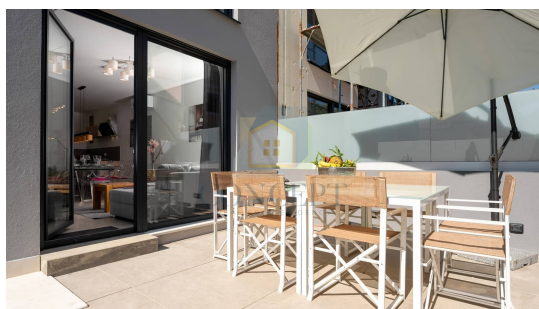
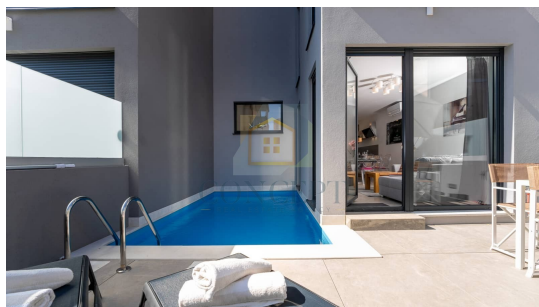




Codice :	00406
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	114 m ²
Superficie del terreno :	50 m ²
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	500 m
Orientamento :	Sud
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di camere :	5
Numero di bagni :	3
Ripostiglio :	Sì
Numero di posti auto :	1
Piscina privata :	Sì
Terrazza :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Anno di costruzione :	2023
Condizione :	Nuova costruzione
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **459.000 €**

In vendita casa a schiera di 114 m², situata in una posizione eccellente a soli 500 metri dal mare, in un quartiere che offre tutti i servizi necessari per la residenza e il turismo.

La casa si sviluppa su tre piani. Al piano terra si trova un open space che include un ampio soggiorno, una sala da pranzo, una cucina moderna e un bagno di servizio. Al primo piano ci sono due comode camere da letto e un bagno, mentre al piano superiore si trovano altre due camere da letto, ognuna con il proprio bagno.

All'interno della casa è presente un parcheggio privato, una piscina all'aperto di 15 m² e un tranquillo giardino che offre completa privacy. La terrazza con mobili da giardino e l'area prendisole vicino alla piscina sono perfette per godersi le calde giornate estive. La casa è dotata di aria condizionata.

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.