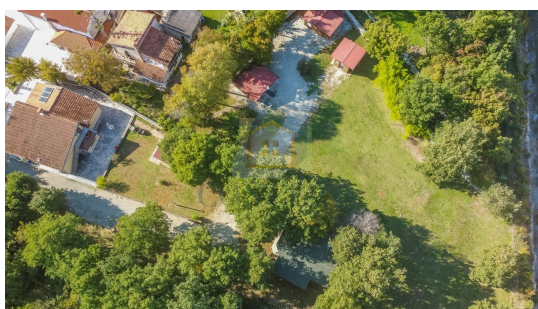




Codice :	00373
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	171 m2
Superficie del terreno :	6600 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	7000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Ripostiglio :	Sì
Parcheggio :	Sì
Riscaldamento centralizzato (legno) :	
Aria condizionata :	Sì
Camino :	Sì
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo 500.000 €

Nella parte occidentale della penisola istriana si trova una casa su un terreno di 6600 m². La superficie abitabile della casa è di 171 m², distribuita su piano terra e mansarda.

Entrando nell'interno, un corridoio conduce a un ampio soggiorno e sala da pranzo, una cucina discretamente separata con uscita su una terrazza esterna coperta, e uno spazio aperto di un'altra terrazza esterna di fronte all'ingresso della casa.

Al piano terra si trovano due camere da letto e due bagni. La mansarda è attualmente un ripostiglio, ma è prevista la sua trasformazione in una camera da letto aggiuntiva con bagno.

La casa è circondata da un ampio giardino curato, dove sono situati due edifici accessori, utilizzati come casa per gli ospiti.

Il riscaldamento è garantito da un camino a legna nel soggiorno, e c'è la possibilità di riscaldamento centralizzato poiché sono stati installati radiatori negli ambienti.

Il giardino offre ampie possibilità di allestimento e utilizzo.



CONCEPT REAL ESTATE
Lošinjaska 7, 52440 Poreč
e-mail: info@concept-porec.com
web: concept-porec.com
info: +385 99 408 1238

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.