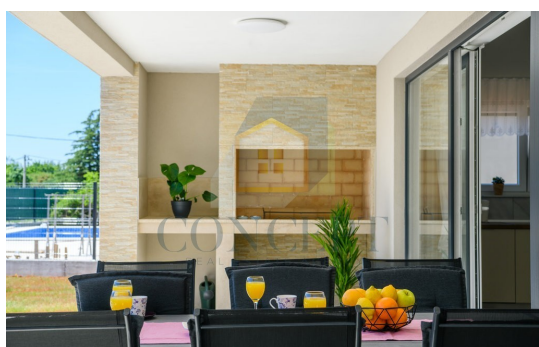
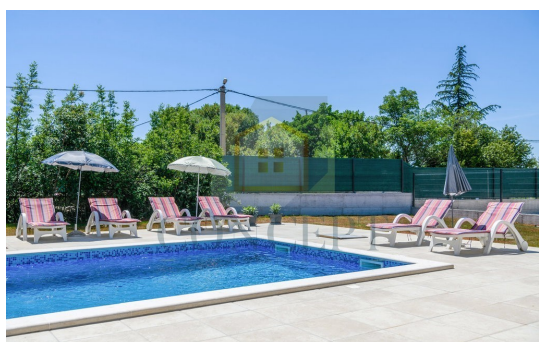
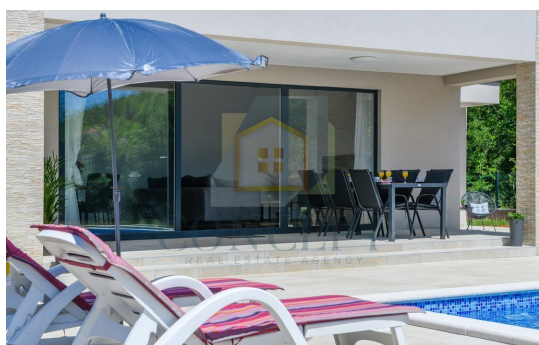




Codice :	00355
Località :	Albona
Superficie dell'edificio :	126 m2
Superficie del terreno :	1039 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	3500 m
Numero di piani :	1
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Sì
Piscina privata :	Sì
Terrazza :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Anno di costruzione :	2022
Condizione :	Nuova costruzione
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo 490.000 €

In una posizione tranquilla, a 6 km dal centro di Labin e a 3,5 km dal mare, si vende una villa al piano terra di 126 m².

È composta da un ingresso, un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, tre camere da letto, tre bagni e un ripostiglio. La cucina e il soggiorno sono collegati in un concetto open space e, grazie alle pareti di vetro, lo spazio è soleggiato e pieno di luce naturale. Dal soggiorno si accede a una terrazza coperta e a un giardino che ospita una piscina con area solarium.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono garantiti tramite aria condizionata. La casa viene venduta completamente arredata e attrezzata.

Per ulteriori informazioni e per concordare una visita, non esitate a contattarci.