



Codice :	00350
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	105.75 m2
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	3000 m
Orientamento :	Ovest
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	4
Numero di bagni :	1
Ripostiglio :	Sì
Parcheggio :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Anno di costruzione :	2008
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Certificato di agibilità :	Sì
Elaborato catastale :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **335.000 €**

In vendita casa di 105,75 m² con giardino di 290 m², situata a 7 km da Poreč e a 3 km dal mare.

La casa è stata costruita nel 2008 e si sviluppa su due piani: piano terra e primo piano. Al piano terra si trovano un ingresso, un bagno con lavanderia, una stanza tecnica e un ripostiglio. Al primo piano ci sono una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno con camino, dal quale si accede a una terrazza e a un giardino. Nello stesso piano si trovano tre camere da letto, due delle quali hanno accesso a un balcone, e un ampio bagno con doccia.

Il riscaldamento è garantito tramite energia elettrica e ci sono climatizzatori installati su entrambi i piani. La casa viene venduta arredata e attrezzata, e include anche due posti auto.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.