



Codice :	00341
Località :	Parenzo
Superficie dell'edificio :	62.41 m2
Distanza dal centro :	200 m
Distanza dal mare :	3000 m
Orientamento :	Sud
Piano :	1
Numero di livelli :	1
Numero di piani :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	1
Numero di servizi igienici :	1
Numero di posti auto :	1
Terrazza :	Sì
Aria condizionata :	Sì
Anno di costruzione :	2025
Condizione :	Nuova costruzione
Certificato di proprietà :	Sì
Permesso di costruzione :	Sì
Infrastruttura elettrica :	Sì
Infrastruttura idrica :	Sì
Infrastruttura fognaria :	Sì

Prezzo **218.435 €**

In vendita appartamento al primo piano di una nuova costruzione nei dintorni di Poreč, con una superficie totale di 62,41 m². L'appartamento si trova in una posizione tranquilla, a soli 200 m dal centro del paese e a 3.000 m dal mare.

L'appartamento "D" è composto da un ingresso, un soggiorno open space con cucina e zona pranzo, con accesso a una terrazza coperta, due camere da letto, un bagno e un wc separato.

L'appartamento sarà dotato di un climatizzatore per riscaldamento e raffreddamento. Le tapparelle elettriche saranno installate nel soggiorno e nella zona pranzo, e su tutte le finestre saranno montati zanzariere.

All'appartamento è assegnato un posto auto.

Per ulteriori informazioni e per organizzare una visita, non esitate a contattarci.